



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Handwritten signature*

Ata nº 35, de 14/04/2015

**Índice da ata da 35ª reunião de 14 de abril de 2015**

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....	5
2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 24/03/2015.....	8
2.2-APRECIÇÃO, VOTAÇÃO E APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2014, E AINDA A APRECIÇÃO DO INVENTÁRIO PATRIMONIAL E RESPECTIVAS AVALIAÇÕES, DO MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO.....	8
2.3 - 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GOP 'S PARA O ANO ECONÓMICO DE 2015= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	10
2.5 - RELATÓRIO E CONTAS INTERCALAR À DATA DO REGISTO DA DISSOLUÇÃO ( 10-12- 2014 ) DA PROFACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO,UNIPESSOAL, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	12
2.6-RELATÓRIO E CONTAS DO ANO DE 2014 DA PROFACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO,UNIPESSOAL,LDA, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	13
2.7-RELATÓRIO E CONTAS DE 2014 DA COMBANIMA, ESPAÇOS MUNICIPAIS ,EM, EM LIQUIDAÇÃO = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	14
2.8-ALTERAÇÃO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO Nº 28/2014 PARA A SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURAS DE FIBROCIMENTO NA ESCOLA BÁSICA DE SANTA COMBA DÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	15
2.9-CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO= CONHECIMENTO DA ATA DO ATO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS...	16
2.10-CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO=APRECIÇÃO E EVENTUAL ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA E EVENTUAL APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO.....	16
2.11-ESCOLA PROFISSIONAL DE TONDELA- PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER PARA CURSOS PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DE JOVENS, EM DIVERSAS ÁREAS E PARA CURSOS VOCACIONAIS= \ APRECIÇÃO E EVENTUAL EMISSÃO DE PARECER.....	17
2.12-COMISSÃO INSTALADORA DA SOAMAR PORTUGAL = CONVITE PARA " MEMBRO HONORIFICO" = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	17
2.13 - PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EEM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	18
2.14-PROCESSO Nº 32/2014= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALINEA D), Nº 2 DO ARTIGO 36º.REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE TREIXEDO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	18
2.15 - CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO SITO NO LUGAR DENOMINADO DE LAMEIRO DA CRUZINHA, EM PINHEIRO DE AZERE.. REQUERENTE: ILDA DA CONCEIÇÃO CASTANHEIRA CARVALHO.....	18
2.16-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO.....	19
2.17-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO.....	19







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Handwritten signature and date: 14/04/15*

Ata nº 35, de 14/04/2015

2.18-PAGAMENTOS/CONHECIMENTO.....	20
III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO.....	20
ENCERRAMENTO.....	21





MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Antunes*

Ata nº 35, de 14/04/2015

**ATA DA TRIGÉSIMA QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO,  
REALIZADA NO DIA CATORZE DE ABRIL DE DOIS  
MIL E QUINZE**

Aos catorze dias do mês de abril de dois mil e quinze, nesta cidade de Santa Comba Dão, edifício dos Paços do Município e no Salão Nobre, realizou-se pelas 14h30, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Leonel José Antunes Gouveia e com a participação dos Vereadores Senhores João Carlos de Carvalho Onofre, Dr<sup>a</sup> Leandra Margarida Prata Cordeiro, Dr<sup>a</sup> Carla Isabel Silva Cunha, Fernando Soares Veloso e Dr. João António Durães Tomás, a trigésima quinta reunião da Câmara Municipal de Santa Comba Dão, com a seguinte ordem de trabalho:

**I-PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**II- ORDEM DO DIA**

- 2.1-** APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 24/03/2015;
- 2.2-** APRECIÇÃO, VOTAÇÃO E APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2014, E AINDA A APRECIÇÃO DO INVENTÁRIO PATRIMONIAL E RESPECTIVAS AVALIAÇÕES, DO MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO;
- 2.3-** 1<sup>a</sup> REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GOP 'S PARA O ANO ECONÓMICO DE 2015= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO
- 2.4-** RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A INFORMAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO DO 2º SEMESTRE DE 2014 ( ALÍNEA D) DO Nº 2 DO ARTIGO 77º DA LEI Nº 73/2013, DE 03 DE SETEMBRO )= APRECIÇÃO;
- 2.5-** RELATÓRIO E CONTAS INTERCALAR À DATA DO REGISTO DA DISSOLUÇÃO ( 10-12- 2014 ) DA PROFACADEMUS- ESCOLA







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adriano*

Ata nº 35, de 14/04/2015

PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO, UNIPESSOAL, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO

- 2.6-** RELATÓRIO E CONTAS DO ANO DE 2014 DA PROFACADEMUS-ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO, UNIPESSOAL, LDA, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO
- 2.7-** RELATÓRIO E CONTAS DE 2014 DA COMBANIMA, ESPAÇOS MUNICIPAIS ,EM, EM LIQUIDAÇÃO = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.8-** ALTERAÇÃO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO Nº 28/2014 PARA A SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURAS DE FIBROCIMENTO NA ESCOLA BÁSICA DE SANTA COMBA DÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO
- 2.9-** CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO= CONHECIMENTO DA ATA DO ATO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS;
- 2.10-** CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO=APRECIÇÃO E EVENTUAL ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA E EVENTUAL APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO;
- 2.11-** ESCOLA PROFISSIONAL DE TONDELA- PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER PARA CURSOS PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DE JOVENS , EM DIVERSAS ÁREAS E PARA CURSOS VOCACIONAIS= APRECIÇÃO E EVENTUAL EMISSÃO DE PARECER;
- 2.12-** COMISSÃO INSTALADORA DA SOAMAR PORTUGAL = CONVITE PARA “ MEMBRO HONORIFICO” = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO
- 2.13-** PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EEM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;
- 2.14-** PROCESSO Nº 32/2014= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALINEA D), Nº 2 DO ARTIGO 36º. REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE TREIXEDO= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;

- 2.15- CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO SITO NO LUGAR DENOMINADO DE LAMEIRO DA CRUZINHA, EM PINHEIRO DE AZERE.. REQUERENTE: ILDA DA CONCEIÇÃO CASTANHEIRA CARVALHO
- 2.16- LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO;
- 2.17- FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO;
- 2.18- PAGAMENTOS/CONHECIMENTO

**III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO**

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

Secretariou a reunião a Técnica Superior, Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva. Eram 14H30, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião. Começou por cumprimentar os seus colegas da vereação e agradecer a presença do estimado público e bem assim a do Senhor Dr. Manuel Marques da Costa Figueiredo, liquidatário da Profiacademus e Combanima. Passando ao Período de Antes da Ordem do Dia, o Senhor Presidente informou que, por motivos pessoais, o senhor Vice-Presidente, Engº Mário Silva, não vai poder estar presente na reunião, considerando-se a sua falta justificada. Seguidamente, informou que teve uma reunião com os representantes do programa Aproximar, para fazerem o ponto de situação do projeto e que está prevista, para próximo dia 22 de abril, a assinatura do protocolo, protocolo este que fez questão de apresentar, por fotocópia a todos os presentes, para dele tomarem conhecimento, uma vez que só na próxima reunião poderá ser objeto de deliberação, solicitando, no entanto, aos senhores vereadores sugestões até ao dia 20 de abril. Fez, também, presente, por fotocópia, o ofício nº 104, de 09 de abril de 2015, da Associação de Municípios da Região do







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Handwritten signature*

Ata nº 35, de 14/04/2015

Planalto Beirão, que responde à questão colocada pelo Município sobre a dívida da Associação à Câmara Municipal, informando que submeteu o mesmo à análise do Gabinete Jurídico. Elencou alguns dos serviços que irão ser prestados nos Espaços do Cidadão e na Loja do Cidadão de Santa Comba Dão e bem assim os locais onde os mesmos poderão ser instalados. Informou que estão a decorrer, de 13 a 22 de abril, atividades do Exercício Militar "MARTE/SATURNO15" e que, além dos exercícios militares, irão proceder à limpeza e abertura de alguns caminhos florestais, no concelho, à pintura do Mercado Municipal e do Bairro do ex- Fundo Fomento de Habitação. Deu conta de algumas iniciativas que vão ser realizadas, nomeadamente a Exposição Militar, de 17 a 21 de abril, na Casa da Cultura. Por fim entregou a toda a vereação o convite para a cerimónia de encerramento que decorrerá no dia 21 de abril, com início às 9h30. Deu nota da realização da reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta, no passado dia 09 de abril, onde foi aprovado o POM - Plano Operacional Municipal para 2015, que integrará o Plano Operacional Distrital, cujo trabalho, coordenado pela Arquitecta Patrícia Nascimento, com outro elemento da Câmara Municipal, sob o pelouro do Vereador Dr. João Tomás, lhe apraz registar. Na área da saúde, disse que foram feitas pequenas intervenções na extensão de saúde de São João de Areias. Deu conta da reunião que teve com o Diretor do ACES em Viseu, o que permitiu a permanência do médico na referida extensão de saúde, Dr. Ricardo Ferreira, até ao dia 20 de abril, data em que chegará novo médico. Nessa reunião, ficou também decidido que a Coordenadora da Unidade de Saúde Familiar Rio Dão só sairá em Setembro, altura em que será substituída. Informou, também, que teve uma reunião com o Presidente da ARS, onde foi focado o serviço de urgência de Tondela, tendo ficado o compromisso de, em situações pontuais, haver o prolongamento do horário dos serviços de saúde da referida Unidade. Deu conhecimento de um episódio de tentativa de retirada de equipamento do RX da USF Rio Dão e o compromisso por parte da ARS da sua reparação. Deu nota ainda da reunião que teve, na passada quinta-feira, com o Secretário de Estado dos Transportes e com os Presidentes das Câmaras Municipais de Nelas, Mortágua, Mealhada e Tondela e com os Vereadores das Câmaras Municipais de Coimbra e Figueira da Foz, sobre a problemática da







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte N.º 506 637 441

*Adun. 15*

Ata nº 35, de 14/04/2015

Linha da Beira Alta e a auto estrada Viseu/Coimbra. Nesta reunião, ficou a ideia da necessidade de requalificação da Linha da Beira Alta, já que será um investimento menor do que a construção da nova linha Aveiro, Viseu, Vilar Formoso, tendo o Secretário de Estado dito que o governo projeta manter o IP3, requalificar o IC12 e construir uma auto-estrada portajada em zona a definir. Informou que no Dia 25 de Abril haverá as habituais comemorações, dando conta do respetivo programa: 10h30 - Hastear da Bandeira, junto aos Paços do Concelho; 11h30- Documentário Multimédia de Formas Animadas "do Estado Novo ao 25 de Abril", no Auditório Municipal; 15h00 - Torneio de Futebol Feminino, inter-freguesias, no Estádio Municipal; 21H30- Orquestra de Sopros do CMAD- espetáculo de homenagem a Carlos Paião. Informou que convidou o Senhor Secretário da Administração Local, Dr. Leitão Amaro, para presidir à sessão solene do Feriado Municipal, dia 14 de maio, que incluirá a atribuição da Medalha de Ouro da Cidade à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santa Comba Dão. Por último, informou que a CPCJ de Santa Comba Dão, uma vez mais se associou à campanha do "Laço Azul", iniciativa que pretende alertar para a prevenção dos maus tratos infantis. Informou que, no dia 26 de abril, haverá uma caminhada e largada de balões. Não tendo mais informações relevantes a prestar deu a palavra aos senhores vereadores, tendo começado por usar da mesma o senhor Vereador João Carlos Onofre. Depois de cumprimentar todos os presentes, congratulou-se com a aprovação do Plano Operacional Municipal, dando conta que, em 2013, saiu uma notícia de que o concelho de Santa Comba Dão tinha sido o único a implementar este instrumento. Congratulou-se pelos esforços feitos relativamente à Unidade de Saúde Familiar Rio Dão, no que se refere à prevenção da saída de equipamento e médicos. Quanto à reunião com o Senhor Secretário de Estado dos Transportes vem ao encontro das suas perspetivas. Quanto ao protocolo do programa Aproximar dará a sua opinião antes do dia 20 de abril, conforme solicitado. Elogiou a limpeza da Ribeira que se realizou a partir do viaduto. Disse que a iniciativa do "Laço Azul" tem toda a acuidade e fica satisfeito com o alerta contra os maus tratos de que têm sido vítimas as crianças. Quanto à 2ª Amostra das Broinhas de Santa Columba, o feedback que teve é que não correu da melhor forma, sugerindo o reagendamento







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Alc. 2015*

Ata nº 35, de 14/04/2015

para uma outra data, face à proximidade da mesma com a Páscoa. De seguida, tomou a palavra a Senhora Vereadora Dr<sup>a</sup> Leandra Cordeiro para alertar que as luzes do edifício dos Serviços Técnicos ficam acesas durante a noite. Interveio o Senhor Vereador Fernando Veloso para dizer que registou com agrado a sinalização no asfalto. Referiu que, em frente à Casa da Peneirada, a seguir à passadeira deveria ser suprimido o 2º lugar de estacionamento, pois continuam a estacionar nesse lugar. Por ultimo, interveio o Senhor Vereador Dr. João Tomás que, reportando-se à intervenção do Senhor Vereador João Carlos Onofre, referiu que, em 2013, o que foi aprovado foi o Plano Municipal de Emergência e não o POM, fazendo uma breve síntese deste, tendo o Sr. Vereador João Carlos Onofre dito que estava a falar do mesmo Plano. Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente concluiu este período e passou-se ao Período da Ordem do Dia, tendo sido tomadas as seguintes deliberações:

**2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DE 24/03/2015**

Dispensada a leitura por ser previamente distribuída a todos os membros do Executivo, o Senhor Presidente pôs a votação a ata da reunião anterior, em cumprimento do prescrito no número 2 do artigo 57º da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.

**2.2-APRECIÇÃO, VOTAÇÃO E APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2014, E AINDA A APRECIÇÃO DO INVENTÁRIO PATRIMONIAL E RESPECTIVAS AVALIAÇÕES, DO MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO**

Foram presentes os documentos de prestação de contas, relativos à gerência de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2014, que se encontram definidos no POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de fevereiro, bem como os elencados no anexo I da Resolução nº 4/2001- 2ª Secção do Tribunal de Contas, publicada no Diário da República II série, nº 191, de 18 de agosto, à exceção dos documentos constantes dos números 23, 24, 25 e 35, do referido anexo, bem como o anexo 1 C e anexo 2 da Resolução nº 6/2013, 2ª Secção do Tribunal de Contas, dada a inexistência de motivos para a sua elaboração, e bem assim de relação do inventário







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Adm (5)

Ata nº 35, de 14/04/2015

patrimonial e respetivas avaliações. Antes de colocar os referidos documentos a discussão, o Sr. Presidente informou que estava presente a Responsável pelos Serviços de Contabilidade e Finanças, Dr<sup>a</sup> Patricia Marques, para responder a qualquer questão técnica relacionada com a prestação de contas. Posto isto, e de modo sucinto fez uma análise ao relatório de gestão, referindo que este evidencia o que foi a grande preocupação do Executivo - equilíbrio das contas do Município. Saliu que há uma diminuição efetiva de todas as despesas, fruto de um grande trabalho de controlo, ao longo do ano de 2014, em que foram implementadas medidas rigorosas ao nível da gestão, principalmente relacionadas com a redução da despesa. Disse que o ano de 2014 foi também marcado pela aprovação do PAEL, cuja primeira tranche foi recebida no último dia do ano, o que fez aumentar as dívidas a terceiros de médio e longo prazo, e ainda a preparação da candidatura ao Apoio Transitório de Urgência. De um modo sintético, fez uma análise comparativa ao ano anterior, quer a nível orçamental (receita e despesa) quer a nível do endividamento do município. Concluiu, dizendo que se caminha firmemente no sentido de reverter a má situação económica e financeira do Município e que a candidatura ao Fundo de Apoio Municipal (FAM) contribuirá para consolidar as contas do município e dar uma nova esperança ao desenvolvimento do Concelho. Antes de abrir o ponto a discussão, quis deixar uma palavra de apreço pelo trabalho das técnicas da área da contabilidade e o seu reconhecimento à Senhora Vereadora Carla Cunha pelo trabalho que dedica a todos estes assuntos. De seguida, interveio o senhor Vereador João Carlos Onofre questionando o facto das Filarmónicas do concelho terem sido apoiadas com 500€ cada e o Corpo Nacional de Escutas ter sido contemplado com 2700€, tendo o senhor Presidente respondido que os subsídios foram atribuídos nos precisos termos do que então ficou deliberado pelo executivo e que o apoio aos Escuteiros se prende com uma dívida antiga. Pediu esclarecimentos relativamente às contas da DãoGest. Seguidamente, interveio o Senhor Vereador Fernando Veloso dizendo que tudo o que reflete o fecho das contas está explanado no relatório de gestão e no relatório do auditor externo. Reconhece que o recebimento da primeira tranche do PAEL no último dia do ano prejudicou o fecho das contas. Deu nota de um pequeno lapso no relatório da







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

contabilidade de custos, que foi corrigido no ato. Alertou para o facto do património- Casa da Cultura- continuar implantado em propriedade alheia. Por fim, referiu a disparidade que se verifica no valor total da dívida de terceiros no relatório de gestão com o relatório do auditor. Depois de esclarecidas as dúvidas pela técnica presente, Dr<sup>a</sup> Patricia Marques, e não havendo mais intervenções, o senhor Presidente pôs os documentos sob análise à votação, os quais foram aprovados, por maioria, com 3 votos a favor do PS e 3 abstenções do PPD/PSD. Os documentos antes referidos dão-se aqui por reproduzidos na íntegra, ficando assinados e devidamente arquivados, encontrando-se disponíveis para consulta, quando para tal forem solicitados. Deliberou ainda a Câmara Municipal submeter, nos termos prescritos na alínea i) do nº 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, à apreciação e votação do órgão deliberativo, os documentos em referência, conforme preceitua a alínea l) do nº 2 do artigo 25º da já citada Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, documentos esses que deverão ser acompanhados com a certificação legal das contas e o parecer sobre as contas do revisor oficial de contas. Por último e para que esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, proceder à sua aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.3 - 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GOP 'S PARA O ANO ECONÓMICO DE 2015= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

O Senhor Presidente começou por referir que o projeto da primeira modificação por revisão ao orçamento e a às Gop's para o corrente ano, foi preparado nos termos estatuídos no Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de fevereiro, com as alterações que lhe foram produzidas e elaborado, dada a necessidade de introduzir, no orçamento de 2015, o saldo apurado no exercício de 2014, no valor de 2 047 830,02 € ( dois milhões, quarenta e sete mil, oitocentos e trinta euros e dois cêntimos) e o valor de 17 700,00 (dezassete mil e setecentos euros), referente a venda de bens de investimento – Equipamento de Transporte. Enunciou os reforços efetuados a nível







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

da despesa e bem assim os novos projetos inscritos nas GOP's- Grandes Opções do Plano, mais propriamente nas AMR'S- Atividades Mais Relevantes. Concluiu a sua intervenção dizendo que o reforço da receita e da despesa atinge o valor total de 2 065 530,02( dois milhões, sessenta e cinco mil, quinhentos e trinta euros e dois cêntimos), ficando o orçamento, após aprovação do presente projeto revisão, com o valor total de 16 153 885,58€ (dezasseis milhões, cento e cinquenta três mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e cinquenta e oito cêntimos). Aberto o assunto a discussão e esclarecidas as dúvidas, foi o documento sob análise, que aqui se dá por inteiramente reproduzido e integrado, depois de assinado por todos os presentes, posto a votação, tendo a Câmara Municipal, deliberado, por unanimidade, o seguinte: 1º- Enviar o projeto de revisão à DGAL, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 10º da Lei nº 43/2012, de 28 de agosto, para apreciação técnica; 2º- Submeter ao órgão deliberativo, ao abrigo da alínea c) do nº 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, os documentos antes referidos, para efeitos de aprovação, conforme preceitua a alínea a) do nº 1 do artigo 25º do Anexo I da já citada Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, acompanhado com a análise técnica da DGAL; 3º- Proceder à aprovação desta deliberação, em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.4-RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A INFORMAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO DO 2º SEMESTRE DE 2014 ( ALÍNEA D) DO Nº 2 DO ARTIGO 77º DA LEI Nº 73/2013, DE 03 DE SETEMBRO )= APRECIÇÃO**

O Senhor Presidente fez presente o Relatório do auditor externo sobre a informação económica e financeira do Município reportada a 31 de dezembro de 2014, em cumprimento do artigo 77º, nº 2, alínea d) da Lei nº 73/2013, de 03 de Setembro. Consequentemente, colocou o documento à apreciação de todo o elenco camarário presente. Não havendo intervenções o Senhor Presidente considerou o documento apreciado.







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adm. 13*

Ata nº 35, de 14/04/2015

**2.5 - RELATÓRIO E CONTAS INTERCALAR À DATA DO REGISTO DA DISSOLUÇÃO ( 10-12- 2014 ) DA PROFIACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO, UNIPESSOAL, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Dr. Manuel Marques da Costa Figueiredo, liquidatário da Profiacademus - Escola Profissional de Santa Comba Dão, Unipessoal, em liquidação, presente na reunião, para fazer a apresentação dos documentos sob análise e prestar os esclarecimentos que os Senhores Vereadores acharem por bem colocar. Assim, começou por dizer que o relatório sob análise e as demonstrações financeiras intercalares pretendem retratar a situação da empresa à data do início da dissolução, 10 de dezembro de 2014, dando assim cumprimento ao disposto no número um do artigo 149º do Código das Sociedades Comerciais. Salientou que a Profiacademus, à data da entrada em liquidação, tinha e mantém três processos de execução fiscal, referentes a matéria de IRC, dos anos de 2010, 2011 e 2012, no valor de 179,57€, 6.721,65€ e 8.080,72€, respetivamente. Estão a impugnar em tribunal tais liquidações, em colaboração com o Município. Referiu ainda que, após o encerramento do ano letivo de 2013/2014, a Profiacademus foi obrigada a assumir alguns gastos relevantes, nomeadamente com pessoal e FSE's, mostrando-se insuficientes as vendas e prestações de serviços e os subsídios recebidos, daí resultar um prejuízo de € 232 366,16. Por último, referiu que os pagamentos dos gastos correntes e outros encargos assumidos têm sido feitos com base em transferências da Câmara Municipal. Posto isto, colocou-se à disposição dos presentes. Esclarecidas as dúvidas apresentadas pelo Senhor Vereador Fernando Veloso, o Senhor Presidente colocou o assunto a votação, tendo os documentos em apreço, que aqui se dão por reproduzidos na íntegra, depois de assinados por todos os presentes, e devidamente arquivados, sido aprovados, por maioria, com 3 votos a favor do PS e 3 abstenções do PPD/PSD. Deliberou ainda a Câmara Municipal submeter, nos termos da Lei, os documentos em apreço, à apreciação do órgão deliberativo. Por último e para que esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, proceder à sua







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Manuel Marques da Costa*

Ata nº 35, de 14/04/2015

aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.6-RELATÓRIO E CONTAS DO ANO DE 2014 DA PROFIACADEMUS- ESCOLA PROFISSIONAL DE SANTA COMBA DÃO, UNIPESSOAL, LDA, EM LIQUIDAÇÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Dr. Manuel Marques da Costa Figueiredo, liquidatário da Profiacademus -Escola Profissional de Santa Comba Dão , Unipessoal, Lda, em liquidação, presente na reunião, para fazer a apresentação dos documentos sob análise e prestar os esclarecimentos que os Senhores Vereadores acharem por bem colocar. Assim, começou por dizer que os documentos sob análise visam o cumprimento do preceituado na alínea d) do artigo 42º da Lei 50/2012, de 31 de agosto e dos artigos 65 e seguintes do Código das Sociedades Comerciais. Refere que as demonstrações financeiras de 2014 são apresentadas ainda na ótica da continuidade dado que a liquidação apenas foi registada em 10/12/2014. Em termos de gastos, como consta do respetivo anexo, a Escola funcionou o ano inteiro. Ao nível de rendimentos, nomeadamente de subsídios, os que foram atribuídos correspondem a cerca de meio ano. Por fim, referiu que o resultado líquido é negativo de 285 353,69€, propondo que seja transferido para resultados transitados .Posto isto, colocou-se à disposição dos presentes. Depois de tecidos vários comentários sobre as contas em apreço, o Senhor Presidente colocou o assunto a votação. Face ao que antecede, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 3 votos a favor do PS e 3 abstenções do PPD/PSD aprovar o Relatório e Contas de 2014 da Profiacademus- Escola Profissional de Santa Comba Dão, Unipessoal, Lda, em liquidação, que aqui se dão por reproduzidos na íntegra, depois de assinados por todos os presentes, e devidamente arquivados. Deliberou ainda a Câmara Municipal consignar, nesta, que as transferências a serem efetuadas para a Profiacademus, durante o ano de 2015, deverão ser feitas ao abrigo da cobertura de prejuízos. nos termos do artigo 40º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto. Mais deliberou submeter, nos termos da Lei, os documentos em apreço, à apreciação do órgão deliberativo. Por último e para que







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, proceder à sua aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.7-RELATÓRIO E CONTAS DE 2014 DA COMBANIMA, ESPAÇOS MUNICIPAIS ,EM, EM LIQUIDAÇÃO = APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

O Senhor Presidente deu a palavra ao Senhor Dr. Manuel Marques da Costa Figueiredo, liquidatário da Combanima, Espaços Municipais EM , em liquidação, presente na reunião, para fazer a apresentação dos documentos sob análise e prestar os esclarecimentos que os Senhores Vereadores acharem por bem colocar. Assim, começou por dizer que os documentos sob análise visam o cumprimento do preceituado na alínea d) do artigo 42º da Lei 50/2012, de 31 de agosto e dos artigos 65 e seguintes do Código das Sociedades Comerciais. Referiu, também, que a empresa, em liquidação, pautou a sua atividade no reconhecimento, validação e valorização de todos os ativos e passivos reconhecidos e ou a reconhecer, com vista à realização dos primeiros, para pagamentos dos segundos. Disse ainda que o processo de identificação e inventariação dos ativos fixos tangíveis (AFT's) foi desenvolvido com todo o rigor envolvendo funcionários do município das respetivas áreas. Disse que não foi possível identificar bens com um valor líquido na contabilidade de 18 056,81€. Referiu-se também à participação em 49% na Sociedade Dãogest - Gestão e Investimentos. SA, que, neste momento, vale zero. Por último, informou que a finalização do processo de liquidação está dependente da regularização dos empréstimos, da disponibilização dos fundos necessários à liquidação das dívidas aos vários credores e da afetação dos AFT'S em serviços nos vários equipamentos do município, concluindo que a empresa não tem receitas e as despesas correntes têm sido asseguradas por transferências da Câmara Municipal e que o resultado líquido do ano é negativo de 82 261,88€. Depois de fazer uma breve análise às demonstrações financeiras de 2014, apresentadas na ótica da liquidação, colocou-se à disposição dos presentes. Depois de tecidos vários comentários sobre as contas em apreço e esclarecidas as dúvidas suscitadas pelos Senhores







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Assunto

Ata nº 35, de 14/04/2015

Vereadores João Carlos Onofre e Fernando Veloso, o Senhor Presidente colocou o assunto a votação. Face ao que antecede, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 3 votos a favor do PS e 3 abstenções do PPD/PSD, aprovar o Relatório e Contas do ano 2014 da Combanima Espaços Municipais, EM, em liquidação, que aqui se dão por reproduzidos na íntegra, depois de assinados por todos os presentes, e devidamente arquivados. Deliberou ainda a Câmara Municipal consignar que as transferências, a serem efetuadas para a Combanima, Espaços Municipais, EM, durante o ano de 2015, deverão ser feitas ao abrigo da cobertura de prejuízos, nos termos do artigo 40º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto. Deliberou ainda a Câmara Municipal submeter, nos termos da Lei, os documentos em apreço, à apreciação do órgão deliberativo. Por último e para que esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, proceder à sua aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

**2.8-ALTERAÇÃO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO Nº 28/2014 PARA A SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURAS DE FIBROCIMENTO NA ESCOLA BÁSICA DE SANTA COMBA DÃO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

Relativamente ao ponto sob análise, o Senhor Presidente começou por referir que, por motivos resultantes de acontecimentos imprevisíveis, não foi possível dar cumprimento ao prazo estabelecido para a realização dos trabalhos mencionados em título, nos termos do contrato outorgado em 06 de novembro próximo passado. Consequentemente, foi elaborado pela DGEstE - Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares a alteração ao acordo que agora faz presente, para apreciação e eventual aprovação, passando o artigo 5º (Prazo), a ter a seguinte redação: " Os trabalhos de substituição das coberturas dos blocos da Escola Básica de Santa Comba Dão deverão estar concluídos até ao início do ano letivo de 2015/2016.". Face ao que antecede, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao acordo de colaboração nº 28/2014, para a substituição de coberturas de fibrocimento na Escola Básica de Santa Comba Dão, e conferir poderes ao Senhor Presidente para proceder à assinatura do mesmo.







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

**2.9-CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO= CONHECIMENTO DA ATA DO ATO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS**

A Câmara Municipal tomou conhecimento integral do teor da ata do ato público de abertura de propostas para a concessão de exploração das Piscinas Municipais de Santa Comba Dão, donde se infere que a concessão foi adjudicada provisoriamente à Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão, homologando-a . O citado documento consta da presente ata como anexo um e dela fazendo parte integrante.

**2.10-CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO=APRECIÇÃO E EVENTUAL ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA E EVENTUAL APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO**

A Câmara Municipal, no âmbito da hasta pública nº 4/2015, supra identificada, e, no seguimento da deliberação anterior, deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente, nos termos do nº 14.1 do programa da hasta pública, a concessão de exploração das Piscinas Municipais de Santa Comba Dão à Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão, nos seguintes termos: Renda mensal no montante de 200€ (duzentos euros); €49 000,00 (quarenta nove mil euros) como limite para participação do concedente para a exploração, a título dos custos de consumo de energia elétrica, água e gás; Tarifa social no valor de €0,00 (zero euros) mensais até 20% do total dos utilizadores. Consequentemente, deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato de concessão de exploração das Piscinas Municipais, que aqui se dá por reproduzida na íntegra, depois de assinada por todos os presentes, e devidamente arquivada e conceder poderes ao senhor Presidente para proceder a assinatura do mesmo.







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

**2.11-ESCOLA PROFISSIONAL DE TONDELA- PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER PARA CURSOS PROFISSIONAIS DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DE JOVENS, EM DIVERSAS ÁREAS E PARA CURSOS VOCACIONAIS= \\  
APRECIÇÃO E EVENTUAL EMISSÃO DE PARECER**

A Câmara Municipal, depois de ter apreciado e discutido o teor da carta da Escola Profissional de Tondela, referência 21/C/15, de 28 de janeiro, através da qual solicita parecer acerca da pertinência e necessidade de Cursos de Educação e Formação de Jovens em várias áreas de nível IV (Técnico de Restauração Cozinha/Pastelaria, Técnico Restauração Mesa/Bar, Técnico de Mecatrónica Automóvel, Técnico de Manutenção Industrial Eletromecânica, Técnico de Vendas, Técnico de Proteção Civil, Técnico de Contabilidade, Técnico de Gestão de Equipamentos Informáticos, Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos, Técnico de Mecatrónica, Técnico de Energias Renováveis, Técnico de Instalações Elétricas, Técnico de Eletrónica, Automação e Comando e Técnico de Produção Agrária) e de cursos vocacionais de nível II ( Mecânica Auto, Eletricista e Informática e Cozinha, Restauração e Organização de Eventos ), deliberou, por unanimidade, sob proposta do Senhor Presidente, dar parecer favorável aos cursos supra identificados, desde que estes não colidam com os que são ministrados no Agrupamento de Escolas de Santa Comba Dão.

**2.12-COMISSÃO INSTALADORA DA SOAMAR PORTUGAL = CONVITE PARA “ MEMBRO HONORIFICO” = APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

A Câmara Municipal, depois de ter apreciado o convite que lhe foi endereçado pela Comissão Instaladora da SOAMAR Portugal, para integrar a mesma como Membro Honorífico, deliberou, por unanimidade, informar a Comissão que, embora, tenha ficado muito honrada com tal distinção, terá de declinar o convite por não se identificar com os fins da Associação e por a situação financeira do município não o permitir.







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Adriano*

Ata nº 35, de 14/04/2015

**2.13 - PEDIDO DE RETIFICAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO DENOMINADO EIRA VELHA, NO LUGAR DO COVAL. REQUERENTE:ALBERTINO TOMAZ DE OLIVEIRA, APROVADA EEM REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE DEZEMBRO DE 2008= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

Na sequência das questões suscitadas pelo Senhor Vereador Fernando Veloso e sob proposta do Senhor Presidente, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, fazer baixar o processo aos Serviços de Obras Particulares para clarificação quanto ao número de comproprietários, por não serem coincidentes com os constantes na deliberação de 09 de dezembro de 2008.

**2.14-PROCESSO Nº 32/2014= PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO, E EDIFICAÇÃO DE SANTA COMBA DÃO, ALINEA D), Nº 2 DO ARTIGO 36º.REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE TREIXEDO= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO**

A Câmara Municipal, sob proposta do Senhor Presidente, deliberou, por unanimidade deixar a discussão deste assunto para a próxima reunião do executivo.

**2.15 - CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº 64/2003, DE 23 DE AGOSTO-PRÉDIO RÚSTICO SITO NO LUGAR DENOMINADO DE LAMEIRO DA CRUZINHA, EM PINHEIRO DE AZERE.. REQUERENTE: ILDA DA CONCEIÇÃO CASTANHEIRA CARVALHO**

Foi presente um requerimento de Sara Filipa Oliveira Dinis, contribuinte fiscal nº 230 801 439, com domicílio profissional na Av. General Humberto Delgado, ED. Engenho, Loja 3, em Santa Comba Dão, que, na qualidade de solicitadora, portadora da cédula profissional nº 4775, vem, em nome de **Ilda da Conceição Castanheira Carvalho**, NIF 134 569 237, cabeça de casal da herança indivisa por óbito de João Macedo Fernandes, requerer, em conformidade com o disposto nos artigos 54º e 4º da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, **parecer sobre a constituição de compropriedade do seguinte prédio rústico: Verba nº 1** – Prédio Rústico sito no lugar denominado de Lameiro da Cruzinha, da freguesia de Pinheiro de Ázere, concelho de Santa Comba Dão, composto por terra de cultura, vinha, oliveiras e pinhal, com área de 5 860 m2, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 10210 da freguesia de Pinheiro de Ázere, levada a efeito por motivo de partilha, cujos







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Handwritten signature*

Ata nº 35, de 14/04/2015

comproprietários serão: Amélia Castanheira Fernandes Ventura, portadora do Cartão de Cidadão nº 037387073 ZY8, válido até 24/10/2017, emitido pela República Portuguesa e Maria Castanheira Fernandes, portadora do Cartão de Cidadão nº 070235570zy8888, válido até 05/01/2019 e emitido pela República Portuguesa, na proporção de ½ para cada um dos comproprietários. Apreciada que foi a petição e de acordo com o parecer técnico, dos serviços da Autarquia, que lhe vinha anexo, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do número 1 do artigo 54º da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, dar parecer favorável à constituição da compropriedade a levar a efeito no prédio antes referido, de conformidade com o solicitado. Mais deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, consignar, nesta, que da compropriedade não resulta um parcelamento físico do prédio, nem lhe configura qualquer direito de construir ou dividir em lotes para a construção. Por último e para que esta deliberação se torne, desde já, eficaz, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, proceder à sua aprovação em minuta, nos termos e como preceitua o nº 3 do artigo 57º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

#### **2.16-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos processos de licenciamento de operações urbanísticas objeto de despacho do Senhor Presidente, cuja competência lhe foi delegada, em reunião 24 de outubro de 2013, constando da presente ata como anexo dois e dela fazendo parte integrante.

#### **2.17-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria do dia oito de abril de dois mil e quinze, através do qual se verifica a existência de um saldo em dinheiro na importância de: € 389 969,15 (trezentos e oitenta e nove mil, novecentos e sessenta e nove euros e quinze cêntimos) assim discriminado:  
Depositado na CGD, BPI, CCAM, BES, MILLENNIUM BCP, SANTANDER TOTTA =







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

€ 385 985,89 ( trezentos e oitenta e cinco mil, novecentos e oitenta e cinco euros e oitenta e nove cêntimos); Existente em caixa – € 483,26 ( quatrocentos e oitenta e três euros e vinte e seis cêntimos). Existente em Fundos de Maneio € 3 500,00 (três mil e quinhentos euros).

### 2.18-PAGAMENTOS/CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da lista dos pagamentos efetuados no período de 19 a 8 de abril de 2015 e ordenados pelo senhor Presidente, na importância total de 179 093,33€ (cento e setenta e nove mil, noventa e três euros e trinta e três cêntimos), constando da presente ata como anexo três e dela fazendo parte integrante.

### III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

O Senhor Presidente começou por saudar o público presente, manifestando o seu agrado pela presença do mesmo. Dando-lhe a palavra, usou da mesma o Senhor António José Corveira de Sousa, residente no Coval apresentando duas questões: 1ª- Quantos concorrentes houve na hasta publica da concessão das piscinas municipais e se as propostas diferiam muito; 2ª – Se o cheque da Escola Profissional no valor de 15 000,00€ foi passado à ordem de Francisco de Lemos. O senhor Presidente respondeu afirmativamente à segunda questão e pediu ao Senhor Vereador Dr. João Tomás que respondesse á primeira questão. Este informou que houve dois concorrentes mas que um ficou logo excluído por questões processuais, desconhecendo-se o valor da proposta por não ter sido aberto o subscrito da proposta, tendo sido adjudicada provisoriamente a concessão das piscinas municipais à Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão. Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente deu por encerrado este ponto.







MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

Ata nº 35, de 14/04/2015

**ENCERRAMENTO**

Pelas dezasseis horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada depois de aprovada, nos termos da Lei.

*Bezevil frs' Antunes Gouveia*  
*afaz. faz. de obr. e situ.*

Anexos:

- 1- Ata de abertura de propostas
- 2- Licenciamento de obras particulares
- 3- Pagamentos





Anexo III  
Afectos



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

A favor de reunir  
acompanhado com a  
câmara do comitê para  
efeitos de adjudicação  
definitiva  
25.03.2015  
Afectos

**ATA DO ATO PÚBLICO DE ABERTURA DE PROPOSTAS PARA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE SANTA COMBA DÃO**

Aos vinte e quatro dias do mês de março de dois mil e quinze, pelas dez horas, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, reuniu o júri do procedimento em título, nomeado para o efeito, constituído pelos Srs: Dr. João António Durães Tomás, Vereador da Câmara Municipal, que preside, Dr<sup>a</sup> Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva, Técnica Superior e Maria Eugénia Pereira dos Santos de Matos, Coordenadora Técnica, vogais efetivos, para cumprimento do preceituado nos pontos 5 e 6 do programa de concurso. Iniciado o ato público, com a leitura, em voz alta, da lista dos concorrentes, pela ordem de entrada das propostas, o Presidente do júri procedeu, nos termos do ponto 5.3 do programa de concurso, à identificação dos representantes dos concorrentes, devidamente credenciados. De seguida procedeu-se à abertura dos subscritos exteriores de onde foram extraídos dois invólucros, contendo documentos um e proposta o outro. Aberto o envelope que continha documentos relativos ao primeiro concorrente " Complexo Desportivo Pedras Rubras, Unipessoal, Lda, o júri, após leitura e análise dos documentos, deliberou, por unanimidade, face ao preceituado na alínea d) do nº 2 do artigo 146º do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, em conjugação com a alínea o) do mesmo artigo e diploma excluir o concorrente, com os fundamentos ali prescritos, considerando o consignado nos pontos 8.1, 8.2 e 8.3 do programa de concurso, dando disso conhecimento aos interessados. Seguidamente procedeu à abertura do invólucro que continha documentos do segundo concorrente " Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão", tendo deliberado, por unanimidade, após leitura e análise dos mesmos, admitir o concorrente, verificada a conformidade dos mesmos, face ao solicitado no ponto 8 do programa de concurso, dando o devido conhecimento aos representantes dos concorrentes. De imediato o júri, efetuou a abertura do invólucro que continha a proposta do único concorrente admitido e antes identificado ( Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão), que propõe, para além do pagamento da renda mensal no montante de € 200,00 (duzentos euros), as seguintes condições, dada a impossibilidade da assunção da concessão sem comparticipação por parte do concedente ao abrigo do ponto 4.7 do programa de concurso: \_\_\_\_\_

- »» € 49 000,00 ( quarenta e nove mil euros) como limite para comparticipação do concedente para a exploração , a título dos custos de consumo de energia elétrica, água e gás; e \_\_\_\_\_
- »» Tarifa social no valor de € 00,00 (zero euros) mensais até 20% do total dos utilizadores. \_\_\_\_\_

Face ao que antecede, o júri deliberou, por unanimidade, atento o critério de adjudicação estabelecido no ponto 11 do programa de concurso, proceder à adjudicação provisória da concessão da exploração das piscinas Municipais de Santa Comba Dão, à Associação de Profissionais de Desporto e Educação Física de Santa Comba Dão, ficando disso cientes os representantes dos concorrentes. \_\_\_\_\_

Mais deliberou o júri, por unanimidade, consignar nesta a prestação da caução contratual estatuída no ponto 13 do programa de concurso, conforme guia de receita nº 74, datada de hoje, que fica anexa ao processo. \_\_\_\_\_



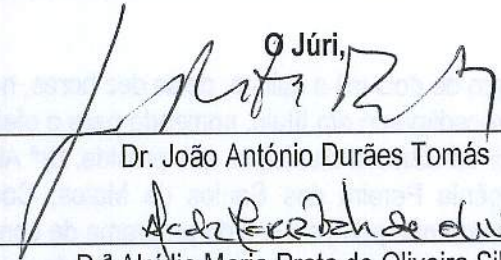


Avendo eu

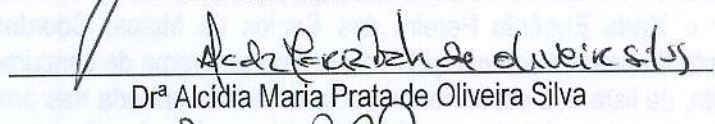


MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL

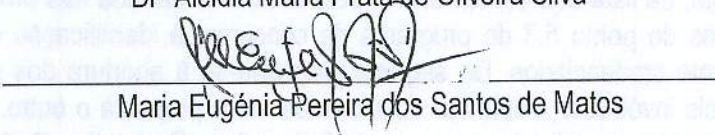
E nada mais havendo a consignar, o júri deu por encerrado o presente ato público, lavrando a presente ata que vai ser assinada por todos os seus membros e entregue ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para os fins julgados por convenientes.

  
O Júri,

Dr. João António Durães Tomás



Drª Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva



Maria Eugénia Pereira dos Santos de Matos



Anexo 2vts de 2vts



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*Handwritten signature*

## REUNIÃO DE 14/04/2015

### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES INFORMAÇÃO

Junto se anexa a relação (1 folha) dos processos de licenciamento de operações urbanísticas objeto de despacho pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Leonel José Antunes Gouveia, cuja competência lhe foi delegada, em reunião de Câmara de 24 de outubro de 2013.

O Técnico Superior,

*Handwritten signature*



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



## Município de Santa Comba Dão

### Requerimentos para Reunião

De 25-03-2015 a 14-04-2015

09-04-2015

Class. Ano	Número	Dt. Entrada Req.	Processo	Requerente	Tp. pedido	Tp. construção	Tp. utilização
▶ 01	2014	306	01-09-2014	01/2014/32/0	Fabrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Treixedo	Projecto Arquitectura	legalização - construção arrumos
<b>Tipo Informação:</b> Informação [ Informação ]							
<b>Informação:</b>							
▶ 01	2014	422	02-12-2014	01/2014/52/0	Joel Nuno Rodrigues Amaral	Licenciamento	construção
<b>Tipo Informação:</b> Deferido [ Despacho ]							
<b>Informação:</b> Deferido na totalidade de acordo com as informações técnicas de 02/01/2015 e 09/01/2015.							
<b>Local Obra:</b> Rua da Igreja							
<b>Freguesia:</b> União de Freguesias de Treixedo e Nagosela							
<b>Local Obra:</b> Avenida Santo Estevão - SCD							
<b>Freguesia:</b> União das freguesias de Santa Comba Dão e Couto do Mosteiro							

Total: 2

*Angelina Carvalho*



*Auxilio*



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO  
CÂMARA MUNICIPAL  
Contribuinte N.º 506 637 441

*apal*

## Informação

Informo que no período de 19 de Março a 8 de Abril de 2015 foram ordenados pelo Sr. Presidente pagamentos no valor de €179.093,33 conforme relação apensa.

Santa Comba Dão, 9 de Abril de 2015.

A Técnica Superior,

*Fonseca*



santa **comba** dão  
câmara municipal

Largo do Município, 13 - 3440-337 Santa Comba Dão - Telef. Geral 232 880 500 - Fax 232 880 501  
E-mail: geral@cm-santacombadao.pt - site: www.cm-santacombadao.pt



**REGISTO DE PAGAMENTOS EFETUADOS DE 19/03/2015 A 08/04/2015**

Ano : 2015 Tipo : Operações Orçamentais

Data :09/04/2015

Número	Data Emi.	Nome da Entidade	Classificação	Valor	Desc. / Ret.	Data Pag.
626	16/03/2015	Caixa Geral de Depósitos	0103/030601	59,00	0,00	24/03/2015
634	18/03/2015	Volter - Albuquerque Freitas, S.A.	0102/07010402	166,66	0,00	19/03/2015
643	18/03/2015	PG & LM	0102/020121	415,13	0,00	19/03/2015
648	18/03/2015	ELE-DÃO, LDA.	0102/020203	117,47	0,00	20/03/2015
649	18/03/2015	ELE-DÃO, LDA.	0102/07010413	152,52	0,00	20/03/2015
650	18/03/2015	CASA FESTAS, Mat.Construção, LDA	0102/020121	362,70	0,00	20/03/2015
651	18/03/2015	CASA FESTAS, Mat.Construção, LDA	0102/07010406	77,26	0,00	20/03/2015
652	18/03/2015	MORGRÁFICA- GRÁFICA DE MORTÁGUA	0102/020217	1.737,62	0,00	20/03/2015
653	18/03/2015	Águas do Planalto, S.A.	0102/020201	1.064,85	0,00	27/03/2015
654	18/03/2015	Águas do Planalto, S.A.	0102/020201	993,19	0,00	27/03/2015
655	18/03/2015	Águas do Planalto, S.A.	0102/020201	2.189,05	0,00	27/03/2015
664	18/03/2015	ALBERTO FERNANDES & FERNANDES,LC	0102/020121	639,60	0,00	20/03/2015
665	18/03/2015	FEIFIL, FEIJÃO & FILHOS, S.A.	0102/020121	73,80	0,00	20/03/2015
666	18/03/2015	GLOBAL NOTÍCIAS PUBLICAÇÕES, SA	0102/020225	71,34	0,00	20/03/2015
667	18/03/2015	Bafel - Sociedade de Equipamentos Comerc	0102/020203	156,21	0,00	20/03/2015
668	18/03/2015	António Varela Marques, Ldª	0102/020225	1.083,74	0,00	20/03/2015
669	18/03/2015	Joaquim dos Santos	0102/020225	915,80	0,00	20/03/2015
670	18/03/2015	Gispert, Comércio de Equipamentos Escritór	0102/020108	92,50	0,00	19/03/2015
671	18/03/2015	Gispert, Comércio de Equipamentos Escritór	0102/020121	1.501,03	0,00	19/03/2015
672	18/03/2015	Gispert, Comércio de Equipamentos Escritór	0102/020219	61,50	0,00	19/03/2015
673	18/03/2015	Gispert, Comércio de Equipamentos Escritór	0102/020220	817,95	0,00	19/03/2015
674	18/03/2015	Galp Gás Natural, S.A.	0102/02010299	3.392,18	0,00	20/03/2015
675	18/03/2015	CERTOMA, Comércio Técnico de Máquinas,	0102/07011002	2.106,46	0,00	20/03/2015
676	18/03/2015	CRIZ PEÇAS	0102/020112	122,65	0,00	20/03/2015
677	18/03/2015	CRIZ PEÇAS	0102/020114	7,87	0,00	20/03/2015
678	19/03/2015	PROFIACADEMUS-ESC.PROFISSIONAL DI	0102/08010101	1.000,00	0,00	19/03/2015
679	19/03/2015	ELECTRO AUTO PAIS & ROCHA, LDA.	0102/020203	165,66	0,00	20/03/2015
680	19/03/2015	M.F. - Direcção de Serviços de Contabilidade	0102/020224	61,67	0,00	19/03/2015
681	19/03/2015	M.F. - Direcção de Serviços de Contabilidade	0102/020224	438,67	0,00	19/03/2015
682	19/03/2015	M.F. - Direcção de Serviços de Contabilidade	0102/020224	125,68	0,00	19/03/2015
683	19/03/2015	Olmar - Artigos de Papelaria, Lda.	0102/020121	376,20	0,00	20/03/2015
684	19/03/2015	Petróleos de Portugal - Petrogal S.A.	0102/02010201	195,08	0,00	20/03/2015
685	19/03/2015	Petróleos de Portugal - Petrogal S.A.	0102/02010202	3.765,84	0,00	20/03/2015
686	19/03/2015	Mota-Engil Engenharia Construção, Lda.	0102/07010401	38,83	0,00	20/03/2015
687	19/03/2015	Maquilotus, Comércio de Produtos de lizeza	0102/020104	88,56	0,00	20/03/2015
688	19/03/2015	O SOL É ESSENCIAL, S.A.	0102/020225	218,35	0,00	20/03/2015
689	19/03/2015	Unidade Local de Saúde da Guarda, EPE	0102/020220	91,02	0,00	20/03/2015
690	19/03/2015	Socitop Unipessoal, Ldª	0102/07010401	1.572,80	0,00	20/03/2015
691	19/03/2015	Aufer, Mat. Téc. Equipamento Escritório, LD/	0102/020108	488,11	0,00	20/03/2015
692	19/03/2015	José Marques Simplicio, Lda	0102/020112	1.130,49	0,00	20/03/2015
693	19/03/2015	José Marques Simplicio, Lda	0102/020220	20,91	0,00	20/03/2015
694	20/03/2015	Associação Pais Encarregados Ed. Alunos A	0102/04070102	6.000,00	0,00	20/03/2015
695	20/03/2015	Armazém de Ferro de Viseu, Lda	0102/07010401	368,14	0,00	20/03/2015
696	20/03/2015	Agência Portuguesa do Ambiente	0102/020225	28,14	0,00	20/03/2015
697	20/03/2015	Comeal - Comércio Equipamento Industrial, I	0102/020121	1.096,41	0,00	24/03/2015
698	20/03/2015	BRISA,AUTOESTRADAS DE PORTUGAL,S	0102/020210	28,50	0,00	24/03/2015
699	20/03/2015	Banco BPI, SA	0103/03010302	57,36	0,00	25/03/2015
700	20/03/2015	Banco BPI, SA	0103/100603	2.082,94	0,00	25/03/2015
701	20/03/2015	Banco BPI, SA	0103/03010302	32,30	0,00	27/03/2015
702	20/03/2015	Banco BPI, SA	0103/100603	1.441,04	0,00	27/03/2015
703	23/03/2015	ASCENDUM II - Veiculos, Unipessoal, LDA	0102/020112	61,71	0,00	24/03/2015
704	24/03/2015	Sojormédia Beiras, S.A.	0102/020225	73,80	0,00	24/03/2015
705	24/03/2015	Agência Portuguesa do Ambiente	0102/06020305	7.136,68	0,00	24/03/2015
706	25/03/2015	Porto Lusitano, Lda	0102/07010401	2.000,00	94,34	30/03/2015
707	26/03/2015	Dão Gest - Gestão e Investimentos, SA	0102/020204	1.684,00	0,00	27/03/2015
708	26/03/2015	Dão Gest - Gestão e Investimentos, SA	0102/020204	43.000,00	0,00	27/03/2015
709	26/03/2015	Beiragás- Companhia de Gás das Beiras, SA	0102/02010299	1.661,75	0,00	30/03/2015
710	26/03/2015	CCAM da Bairrada e Agueira C.R.L.	0102/020225	131,01	0,00	27/03/2015
711	26/03/2015	CCAM da Bairrada e Agueira C.R.L.	0102/020225	42,40	0,00	27/03/2015
712	26/03/2015	VODAFONE PORTUGAL, COMUNICAÇÃO€	0102/020209	572,31	0,00	27/03/2015
713	30/03/2015	Meo-Serviços de Comunicações e Multimédi.	0102/020209	143,43	0,00	30/03/2015
714	30/03/2015	EDP Serviço Universal,SA	0102/020201	348,44	0,00	30/03/2015



*Alves*  
*Alves*  
*Alves*

REGISTO DE PAGAMENTOS EFETUADOS DE 19/03/2015 A 08/04/2015

Ano : 2015 Tipo : Operações Orçamentais

Data : 09/04/2015

Número	Data Emi.	Nome da Entidade	Classificação	Valor	Desc. / Ret.	Data Pag.
715	31/03/2015	Banco BPI, SA	0102/020225	83,03	0,00	31/03/2015
716	31/03/2015	CCAM da Bairrada e Agueira C.R.L.	0102/060201	10,72	0,00	31/03/2015
717	31/03/2015	Edp Distribuição-Energia, Sa	0102/020220	823,80	0,00	31/03/2015
718	31/03/2015	EDP Serviço Universal,SA	0102/020201	2.198,08	0,00	31/03/2015
719	31/03/2015	EDP Serviço Universal,SA	0102/020201	77.803,34	0,00	31/03/2015
720	02/04/2015	PROFIACADEMUS-ESC.PROFISSIONAL DI	0102/08010101	2.028,05	0,00	02/04/2015
Totais ...				179.093,33	94,34	